

# Crédit Mutuel

CCM CORBEIL ESSONNES

4 RUE FERAY 91100 CORBEIL ESSONNES

☎ 01 60 89 78 97 FAX 01 64 96 17 46 ✉ 06231@creditmutuel.fr BIC : CMCIFR2A



10278  
06231

M OU MME OUMAR DEMBA  
13 RUE PAUL BERT  
91100 CORBEIL ESSONNES

Le 17 mars 2023

**Objet :** Accord de crédit immobilier

Monsieur, Madame,

Vous nous avez sollicités pour vous accompagner dans le financement de l'achat d'un terrain et construction 8 RUE DE LA PLAINE D ORMOY 91540 ORMOY .

Nous avons le plaisir de vous confirmer notre accord pour la mise en place d'un crédit dans les conditions indiquées ci-dessous :

Montant : 341 524 €  
Durée : 300 mois  
Taux : 3,190 % à taux variable plafonné  
Frais de dossier : 450 €

Parts sociales supplémentaires souscrites

en remplacement des frais de dossier : soit un montant total de €

Assurance :	Assuré : MR DEMBA OUMAR	Risque garanti : décès, PTIA, incapacité, et invalidité
	Assuré : MME DEMBA MARIEME	Risque garanti : décès, PTIA, incapacité, et invalidité

Garantie(s) : Hypothèque Légale Spéciale de Prêteur de Deniers  
Hypothèque immobilière conventionnelle

Les conditions appliquées à notre proposition sont subordonnées à la constitution des garanties demandées par la banque, à l'accord de la compagnie d'assurances ACM, et au respect de la réglementation sur les taux.

Elles sont valables pour une durée de quinze jours à compter de ce jour et sous réserve que les informations, notamment financières, au vu desquelles notre accord a été donné n'aient pas subi de modifications substantielles.

Passé cette date nous ne serons plus en mesure de maintenir les conditions proposées.

Si ces conditions vous conviennent, nous vous remercions de nous le faire savoir dès que possible afin que nous établissions les documents précontractuels et contractuels nécessaires à votre dossier.

Nous restons à votre disposition pour toute information complémentaire et vous prions d'agréer, Monsieur, Madame, nos salutations distinguées.

MR BENJAMIN BRODARD  
DIRECTEUR

JIM04

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Benjamin Brodard', written in a cursive style. The signature is positioned below the printed name and title.