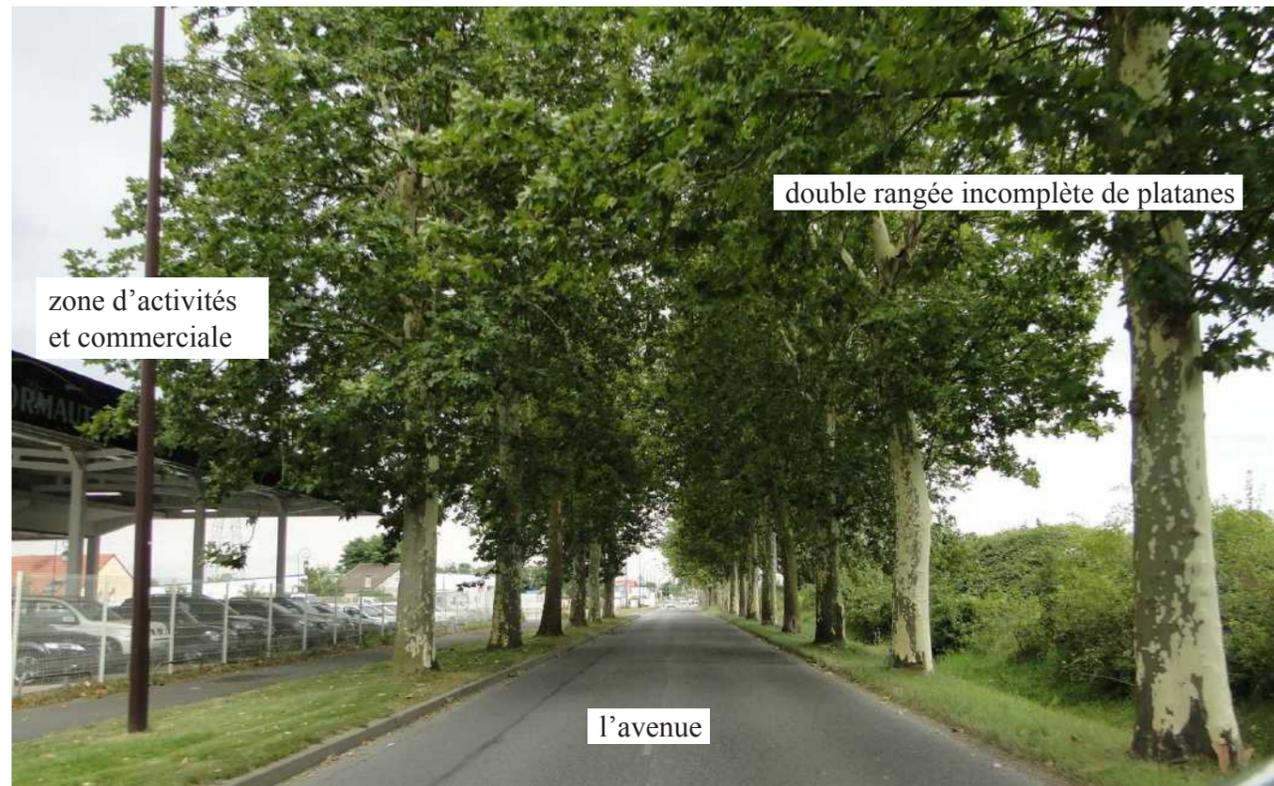


PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT



L'avenue des Roissys Haut (RD 191)



Des interfaces à questionner, un paysage à recréer



La plaine Saint-Jacques, entre ville et campagne, un espace ouvert cadré par l'urbanisation

PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

LA PLAINE SAINT-JACQUES : ENTRE VILLE ET CAMPAGNE

L'aménagement des espaces publics du quartier de la Plaine Saint-Jacques repose sur ces trois objectifs principaux du quartier :

- Desservir les logements, les équipements publics et les activités du quartier.

La distribution efficace des flux liés à la programmation du quartier est assurée, tout en étant équitable entre tous les modes (véhicules motorisés, vélos, marche à pied...). Le design du maillage viaire carrossable, de partage véhicules/piétons et exclusivement piéton vise à créer des parcours lisibles, facilement appréhendables et sécurisés.

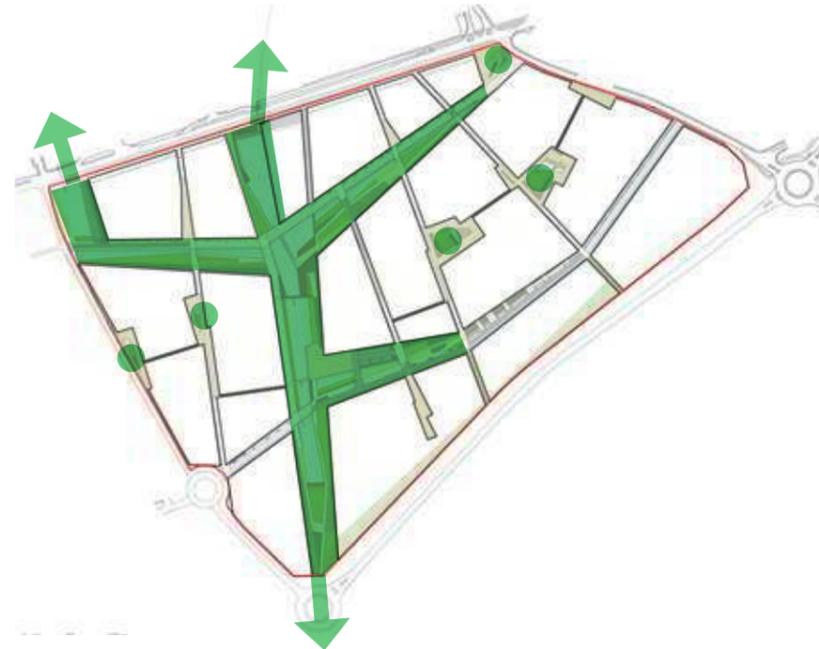
- Créer une vraie qualité de vie dans le quartier, appuyée sur des espaces publics qui encouragent les échanges sociaux.

Les espaces publics sont généreux et qualitatifs, d'entretien facile, et accessibles à tous. Le mobilier urbain, et notamment les bancs, sont des éléments utilisés avec parcimonie, discrets et intégrés au paysage, mais situés dans des espaces à fort usage. Quelques éléments spécifiques ponctuent l'espace urbain (luminaires, observatoires...) pour conférer une identité forte à des lieux spéciaux. Les aires de jeux, pour enfants, adolescents et personnes âgées, sont des lieux de rencontre intégrés au paysage.

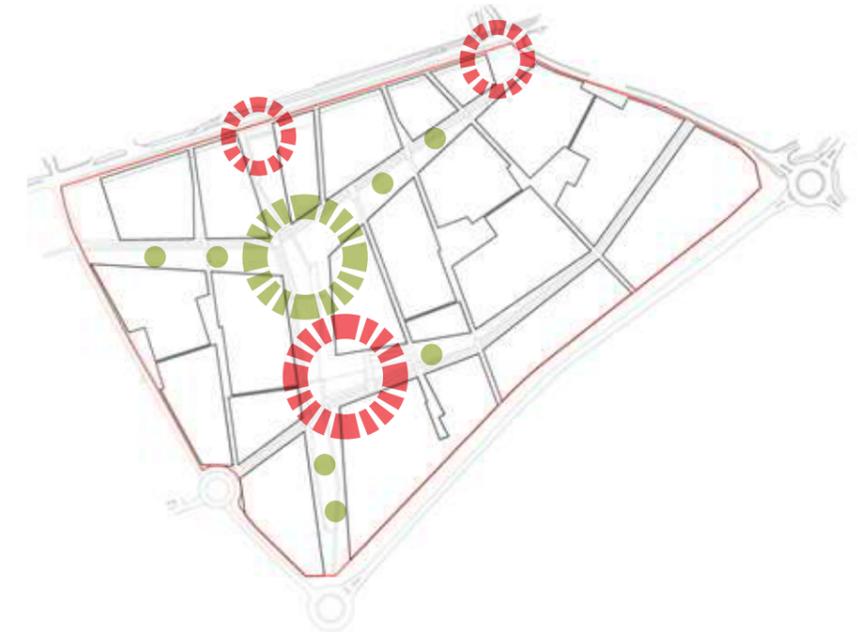
- Créer un paysage généreux où la biodiversité retrouve sa place.

Les corridors écologiques entre coteaux et plaine créent un cadre d'accueil pour une grande diversité d'espèces autochtones, tout en renforçant le rapport homme/nature. Egalement issue de la volonté de renforcer la biodiversité, la pluralité de milieux constitués multiplie aussi les ambiances perçues par le résident dans un jeu de contrastes :

- entre des espaces ouverts et couverts
- entre les étendues d'eau, des surfaces de prairie, et des massifs de boisement
- entre des espaces à caractère très urbain ou jardiné et des endroits plus sauvages...



PAYSAGE ET BIODIVERSITÉ



ANIMATION ET ÉCHANGES



MOBILITÉS ET DESSERTE